



| H | | | | | ★★★★ | | |
|------|-----|-------|-------|-------|------|--|--|
| Zahl | Typ | A | B | C | | | |
| 6 | DH | 35,- | 35,- | 45,- | | | |
| 6 | EH | 45,- | 45,- | 55,- | | | |
| 9 | DH | 55,- | 55,- | 65,- | | | |
| 9 | EH | 75,- | 75,- | 85,- | | | |
| 3 | DX | 30,- | 30,- | 35,- | | | |
| 3 | EX | 35,- | 35,- | 45,- | | | |
| 1 | SY | 200,- | 200,- | 220,- | | | |

Seeblickzuschlag 10,- EUR. Zuschlag großer Balkon/Terrasse: 20,- EUR; DZ; / 10,- EUR EZ

Hotel Chiemgauhof

Christof Imdahl
Julius-Exter-Promenade 21
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 8 98 70, Fax: (0 86 42) 89 87 99
info@chiemgauhof.com, www.chiemgauhof.com
Öffnungszeiten: NS: 7.1.-15.3. und 1.10.-15.11.
HS: 16.3.-31.9. und 25.12.-6.1.

Bettenzahl: 50

🛒 ((Plan Q 16 / I))

Lage: Alleinstehend, direkt am See mit Blick auf Berge und Inseln, angrenzend Naturschutzgebiet mit längstem Natursandstrand Bayerns. Nahe des Hafens mit Anlege-

steg für die Dampfer zur Herren- und Fraueninsel.

Ausstattung: Komfortable EZ, DZ, MBZ, exklusive Dachgeschloßsuite, Schwimmbad, Sauna, Fitnessraum, eigener Badesandstrand, Liegewiese, Steg für Boote, Biergarten am See, mediterrane und bayerische Küche, Frühstücksbuffet.

Besonderheiten: Romantischer Sonnenuntergang vom Biergarten aus, "Sundowner Bar" am Sandstrand des Chiemgauhofs (Cocktails ab 19:00 bei schönem Wetter). Sportmöglichkeiten direkt vor Ort und in unmittelbarer Umgebung: Joggen, Wandern, Radtour um den See, Mountainbiken, Golfen an einem der 10 umliegenden Golfplätze, Drachenfliegen, Segeln, Surfen, Reiten: eigener Pferdestall mit Pferden aus Andalusien, Unterstellmöglichkeit. Picknickkörbe ("dolce vita", italienisch, französisch) auf Wunsch.



Hotel Chiemgauhof

| HG | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 2 | EH | 30,- | 30,- | 35,- |
| 9 | ZH | 30,- | 30,- | 32,5 |

Hotel garni Eldorado (Plan Q 18 / III)

Renate Rank
Buchwald 4, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 89 81-0, Fax: (0 86 42) 89 81-16
info@hotel-eldorado.de, www.hotel-eldorado.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 20

Lage: Zentral, Busverbindung, Waldrand, Bergblick.
Besonderheiten: Galerie mit Künstlerzentrum. Tanzbar. Günstige Nebensaisonpreise, Ermäßigung für Vereine.



| HG | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 4 | DH | 44,- | 44,- | 44,- |
| 1 | EH | 50,- | 50,- | 50,- |

Kinder bis 12 Jahre 50% im Elternztl., 6,- EUR Kurzzuschlag.

Landhaus Kreutzer (Plan Q 19 / I)

Peter und Uschi Kreutzer
Hocherlacher Str. 49, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 7 72, Fax: (0 86 42) 59 77 25
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 9

Lage: Ruhige Lage am Fuße des Westerbuchberges, direkt am Achenal-Radrundweg.
Ausstattung: Komfortable, luxuriöse Einrichtung, DZ mit Bad, Dusche, WC, Telefon, Kabel-Fernsehen, Mini-Bar und Balkon, Terrasse, Aufenthaltsraum und Frühstücksraum, großer Garten, Parkplatz und Garagen, Liegewiese.
Besonderheiten: Großzügiger Wellnessbereich, Fitnessraum, Sauna, Solarium, Whirlpool und Erlebnisduschen (Kneipp), Nichtraucherzimmer, Hunde auf Anfrage.



| H | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 30 | DH | 38,- | 38,- | 38,- |
| 10 | EH | 38,- | 38,- | 38,- |

Halbpension 12,- EUR Zuschlag Haustiere 3,- EUR Zuschlag

Hotel-Gasthof zur schönen Aussicht

(Plan Q 19 / III)

Arnulf Maier
 Westerbuchberg 9, 83236 Übersee
 Tel.: (0 86 42) 89 70, Fax: (0 86 42) 89 71 50
 info@hotel-aussicht.com, www.hotel-aussicht.com
 Öffnungszeiten: Ganzjährig
 Bettenzahl: 70

Lage: Ruhige Lage am Fuße des Westerbuchbergs, nahe am Naturschutzgebiet Kendelmühlfilzen.

Ausstattung: Gemütliche Zimmer teils mit Balkon, mit Kabel-TV, Hallenbad, Sauna, Sonnenbahn, Dampfkabine, Weinstube, Kaminzimmer, Bar, große Sonnenterrasse, Parkplätze, Kutschfahrten, nahe am Achenal-Radweg. Reichhaltige Speisekarte, Fleisch aus eigener biolog. Aufzucht, hausgemachte Kuchen und Eisspezialitäten.



| FW | | | | | |
|---------------|-----|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-5 Pers.) | DW | 70 | 55,- | 55,- | 55,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 8,- EUR; Einzelübernachtungen mit Zuschlag 2,50 EUR.

| HG | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 2 | EI | 30,- | 30,- | 30,- |
| 3 | DI | 20,- | 20,- | 20,- |
| 2 | TI | 20,- | 20,- | 20,- |

Hotel garni Chiemseeeklaus

(Plan Q 16 / IV)

Erna Huber
 Baumgarten 1
 83236 Übersee / Feldwies
 Tel.: (0 86 42) 4 14
 Fax: (0 86 42) 7 84
 www.investmentidee.de
 ÖZ: Ganzjährig
 Bettenzahl: 19

Lage: Zentrale Lage an der BAB-Ausfahrt Seeseite, 500 m zum See.
Ausstattung: Gemütliche Zimmer mit TV, teilw. Balkon, gr. Garten mit Liegewiese, Grill, kleine Tagungsräume, Internet-Zugang, Terrasse, Nichtraucherzimmer.

Besonderheiten: Kinderermäßigung auf Anfrage. Einzelübernachtungen mit Zuschlag 2,50 EUR.



| G | | | | | |
|------|-----|------|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C | S |
| 8 | DH | 33,- | 33,- | 33,- | 33,- |

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.

Gasthof Hinterwirt

Josef Trummer
 Dorfstr. 35, 83236 Übersee
 Tel.: (0 86 42) 2 28, Fax: (0 86 42) 51 24
 info@hinterwirt.de, www.hinterwirt.de
 Öffnungszeiten: Ganzjährig
 Bettenzahl: 16

(Plan Q 18 / I)

Lage: Mitten in der malerischen Landschaft des Chiemsees und der bayerischen Alpen wird Ihr Urlaub im Gasthof Hinterwirt zu einem wahren Erlebnis. Nur 50 m vom Verkaufshaus "Chiemseer Dirndl & Tracht" entfernt, Ortsmitte - hinter der Kirche. Direkt am Chiemsee-Radrundweg gelegen.

Ausstattung: Geschmackvoll eingerichtete Zimmer mit Dusche/WC, Kabel-TV und Safe. Räumlichkeiten für Betriebsausflüge und Familienfeiern jeder Art.

Besonderheiten: Herzhafte bayerische und internationale Küche - eigene Metzgerei - Montag Ruhetag - Nichtraucherzimmer, keine Haustiere. Unsere Frühjahrs- und Herbstschmankerln: In den Zeiträumen 31.01. - 07.04.06 sowie 07.10. - 23.12.06 bieten wir Ihnen folgendes Angebot an: 7 Tage Aufenthalt - 6 Tage bezahlen. 14 Tage Aufenthalt - 12 Tage bezahlen. Fordern Sie unseren Hausprospekt mit Preisliste an. Wir freuen uns auf Sie.

Gasthof - Metzgerei
Hinterwirt
 Familie Trummer



Terrassencafé Restaurant BarLounge

SCHWÖGLER am See

vorwiegend leichte, mediterrane Küche
 (von 9 - 21 Uhr):
 Pasta-Gerichte, Fisch, Salate...
 ganzjährig geöffnet (ausgen. November)
 83236 Übersee Seesstrasse 10
 Telefon: 08642 / 59 88 59





| Zahl | Typ | A | B | C |
|------|-----|------|------|------|
| 14 | DH | 29,- | 29,- | 29,- |
| 1 | EH | 31,- | 31,- | 31,- |

Kurzübernachtungszuschlag 4 EUR bei 1-3 Übernachtungen, HP-Zuschlag 13 EUR p. P./Ü

Haus Waldesruh

Stefan Stefanutti
Waldweg 20, 83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 67 12, Fax: (0 86 42) 61 94
info@waldesruh-chiemsee.de
www.waldesruh-chiemsee.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 29

🛒 (Plan Q 17 / II)

Lage: Absolut ruhige Waldrandlage mit herrlichem Blick auf die Chiemgauer Alpen. Direktanbindung an den Chiemseeufer-Radweg & Achtalradweg.

Ausstattung: In unserem Haus finden Sie Entspannung und Ruhe oder aber geselliges Beisammensein. Komfortable Zimmer mit DU/WC und Balkon o. Terrasse sorgen für einen erholsamen Aufenthalt. Morgens bieten wir Frühstücksbuffet und abends warme Küche mit bayerischen Schmankerln. Grillabende mit Steckerlfisch und weiteren Köstlichkeiten. Großer überdachter Fahrrad-Parkplatz, Solarium, großzügige Liege-Spielwiese mit Kinderspielturn. Kinder sind herzlich willkommen!

Besonderheiten: Hausgem. Spezialitäten: Räucherschinken, geräucherte Forellen, Apfelsaft und Most... Zustellbetten möglich! Kabel-TV, Radio. Montag Ruhetag. Keine Haustiere! Gitterbett und Hochstuhl, Liegewiese. Hausgebackenes Holzofenbrot.



| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---------------|-------|----|------|------|------|
| 1 (2-6 Pers.) | DS ** | 80 | 50,- | 55,- | 55,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,5 EUR; Kurzzeitzuschlag 2,50 EUR.

| Zahl | Typ | A | B | C |
|------|-----|------|------|------|
| 1 | TH | 23,- | 25,- | 25,- |
| 1 | TY | 23,- | 25,- | 25,- |
| 1 | DD | 20,- | 22,- | 22,- |

Ferienpension Biebl

(Plan Q 17 / IV)

Eleonora Biebl
Reitstr. 19, 83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 13 15, Fax: (0 86 42) 59 78 30
info@hausbiebl.de, www.hausbiebl.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 14

Lage: Ruhige, zentrale Lage, Bergblick.

Ausstattung: Schöne Zimmer für 2-3 Pers., teilweise mit DU/WC oder Bad/WC/Balkon. Reichhaltiges Frühstück, freundlicher Service, TV im Frühstücksraum, Spiel- und Liegewiese, Tischtennis, Grill. FeWo: Wohnküche mit Kabel-TV, 2 Schlafräume (je 2-3 Betten), Dusche/WC, getrennte Räume.

Besonderheiten: Privater Haustierpark, Swimmingpool (Hauptsaison), Waschmaschine, Ferienwohnung für 2-6 Personen. 200m zum Busstop, 300 m zum SB-Markt, 400 m zum Bistro, Ortsmitte zu Fuß 15 Min.



Ferienwohnung und Zimmer mit Frühstück
www.hausbiebl.de



| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 45 | 34,- | 34,- | 34,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 6,- EUR; Einzelübernachtungen mit Zuschlag 4,- EUR pro Person.

| Zahl | Typ | A | B | C |
|------|-----|------|------|------|
| 1 | EH | 19,5 | 19,5 | 21,5 |
| 5 | DH | 17,- | 17,- | 20,- |
| 2 | TH | 17,- | 17,- | 20,- |

Steiner - Gästezimmer

(Plan Q 18 / II)

Bartholomäus Steiner
Obermoosen 5
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 15 23
Fax: (0 86 42) 59 71 92
pension.steiner@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 18

Lage: Ruhig, idyllisch, Bergblick zu Hochgern und Hochfelln.

Ausstattung: Moderne Zimmer, Landhausstil, Bad/DU/WC, Kabel-TV, Zustellbetten, teilw. Balkon. FeWo: 1 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Bad/WC, Kabel-TV, Terrasse, Frühjahrs- und Herbstpauschale.

Besonderheiten: Frühstücksbuffet, Grillplatz, Liegewiese, Fahrradunterstellplatz, Aufenthaltsraum, großer Parkplatz, Haustiere auf Anfrage, behindertengerecht / Info auf Anfrage.



| Zahl | Typ | A | B | C |
|------|-----|------|------|------|
| 2 | DX | 13,5 | 14,5 | 16,- |
| 1 | TX | 13,5 | 14,5 | 16,- |
| 1 | EX | 16,5 | 17,5 | 19,- |

Kinderermäßigung. 7-11 J. 30% u. 7 J. 50% Kurzzeitübern. mit Zuschlag.

Haus Huber

(Plan Q 17 / I)

Marianne Huber
Angerpoint 18
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 65 28
ÖZ: Mai-Oktober
Bettenzahl: 8

Lage: Ruhige Lage, 10 Minuten zum See.

Ausstattung: Gemütliches Gästehaus, Kabel-TV im Aufenthaltsraum, Parkplatz am Haus, Kinderbett.

Besonderheiten: Liegewiese, Südterrassen, Fahrrad-Abstellraum. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| P | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 1 | DH | 18,- | 18,- | 20,- |
| 2 | TH | 18,- | 18,- | 20,- |

Kurzübernachtung mit Zuschlag 3,- EUR Kinderermäßigung.

Haus Laxganger

(Plan Q 17 / II)

Annemarie Schwaiger
Waldweg 2
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 18 52
Fax: (0 86 42) 59 68 36
ÖZ: März-Oktober
Bettenzahl: 8

Lage: Zentral, Nähe ÖVM, 15 Min. zum See, 300 m zum Chiemsee und Achental Rundweg.

Ausstattung: Neuzzeitliche gemütliche Zimmer teilw. mit Balkon, neuer Aufenthaltsraum im ländlichen Stil, Gästekülschrank, Frühstücksterrasse, Grill, Streicheltiere, Liegewiese, Kabel-TV, ZH, Fahrradgarage, Kindereinrichtung, Kinderbett, Parkplätze. Tiere auf Anfrage.

Besonderheiten: Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| P | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 1 | TX | 13,5 | 14,5 | 16,- |
| 2 | DX | 13,5 | 14,5 | 16,- |

Haus Ridders

(Plan Q 17 / I)

Hermine Ridders
Faschingweg 8
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 17 38
ÖZ: Apr - Okt
Bettenzahl: 7

Lage: Ruhige, zentrale Lage, 5 Gehminuten zum Chiemsee, 500 m zum Chiemseerundweg.

Ausstattung: Balkonzimmer, Aufenthaltsraum, Gästekülschrank, Terrasse mit Liegewiese.

Besonderheiten: Parkplatz im Hof, Radlgarage. Buchung: Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295 Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| P | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 2 | DX | 13,5 | 14,5 | 16,- |
| 1 | TH | 16,- | 17,- | 19,- |
| 1 | DH | 16,- | 17,- | 19,- |

Einzelübernachtung Kurzzuschlag 3 EUR.

Haus Schillinger

(Plan Q 17 / I)

Irmgard Schillinger
Angerpoint 23
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 69 30
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 8

Lage: Ruhige, zentrale Lage mit Bergblick, 10 Min. zum See.

Ausstattung: Gemütl. Gästehaus, Aufenthaltsr. mit Kabel, TV, Gästekülschrank, Balkonzimmer, Südterrasse, Fahrradgarage, Grill, Parkplätze, Liegewiese, ZH, Nichtraucher.

Besonderheiten: Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



König Ludwig
 Appartementresidenz

| FW | | | | | | |
|---------------|-----|-----|------|------|-------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | S |
| 5 (1-4 Pers.) | DW | 40 | 51,- | 56,- | 68,- | 38,- |
| 8 (1-4 Pers.) | DW | 55 | 66,- | 71,- | 83,- | 48,- |
| 3 (1-6 Pers.) | DW | 48 | 59,- | 61,- | 76,- | 42,- |
| 3 (1-6 Pers.) | DW | 105 | 84,- | 89,- | 104,- | 61,- |

Kurzzeitübernachtungen mit Zuschlag bzw. Wochenangebote auf Anfrage! Saison A: 02.01.-07.01.06 B: 03.06.-07.07.06 C: 08.07.-25.08.06 Saison S: 08.01.-02.06.05 und 23.09.-30.11.05

Appartementresidenz "König Ludwig"

Christian Deißböck
Obermoosen 10, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 59 87 50, Fax: (0 86 42) 59 87 60
kludwig3@aol.com, www.chiemsee-residenz.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig, Bettenzahl: 55

(Plan Q 18 / II)

Lage: Idyllisch und ruhig mit Bergblick im Ortsteil Obermoosen. Der ideale Ausgangspunkt für alle Urlauber, Radfahrer und Wanderer für alle Unternehmungen in Sommer und Winter.

Ausstattung: Die Apartments unserer Anlage sind geschmackvoll im mediterranen Stil mit Kochnische oder separater Küche, Mikrowelle, Bad und/oder Dusche, WC, Terrasse oder Balkon und Kabel-TV mit Video ausgestattet. Die Kinderausstattung wird bei Bedarf kostenlos zur Verfügung gestellt.

Besonderheiten: Täglicher Brötchenservice, Frühstücksbuffet (gegen Aufpreis), Tennisplatz, Schwimmbad mit großer Liegewiese, Fußball, Tischtennis, Beachvolleyball, Sauna, Fitnessraum, Münzwasch- und Trockenmaschine, hauseigener Radverleih sowie Ski- und Snowboardschule, Entfernungen: Motorrad- und Rollerverleih nebenan, Ortsmitte mit Bahnhof und Gaststätten 1 km, Autobahn 2 km, Chiemsee mit Dampferanlegestelle und größtem Strandbad 3,5 km, umliegende Berge ab 7 km, Seebühne Felden 8 km, Golfplatz Chieming mit 18 Lö8 Löchern ca. 10 km. Veranstaltungen und Aktivitäten für Frühjahr, Herbst und Winter auf Anfrage.

| F | | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 45 | 32,- | 32,- | 36,- |
| 1 (2-4 Pers.) | BW *** | 90 | 38,- | 38,- | 44,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzübern. ab 3 Tage mit Zuschlag.

Haus Berger

(Plan Q 17 / I)

Isidor Berger
Blumenweg 1
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 59 86 65
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 8

Lage: Ruhig, ca. 500 m zum See.

Ausstattung: 45 qm, EG, Terrasse, Wohnküche, 1 Schlafzimmer, DU/WC, Farb-TV, Schlafsofa, Einzelbett, 90 qm 2. Stock, Balkon mit Bergblick, 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Dusche, Bad, WC, Farb-TV.


Besonderheiten: Liegewiese, Fahrradeinstellplätze.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---|---------------|---------|----|------|------|------|
| | 1 (2-4 Pers.) | BW **** | 80 | 46,- | 46,- | 52,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Ermäßigung für Kinder auf Anfrage. | | | | | | |

Haus Blumenfeld

Veronika Schwaiger
Waldweg 12
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 64 94
Fax: (0 86 42) 64 94
www.haus-blumenfeld.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 4


 (Plan R 17 / I)
Lage: Ruhige Ortsrandlage, 20 Gehminuten zum Chiemsee und Ortsmitte, Waldnähe.
Ausstattung: Neubau, 1. Stock, Süd-West-Balkon, 2 Schlafräume, große Wohnküche, Kabel, TV, großes Badezimmer, 3 Fenster. Alle Räume liebevoll harmonisch möbliert. Spiele für Kinder vorhanden, Parkettböden.
Besonderheiten: Fahrräder, Grillplatz, Streicheltiere, Rauchen nur auf Balkon, Babybett, Hochstuhl, viele Blumen ums Haus, eig. Homepage.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|--|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (6-8 Pers.) | BS *** | 85 | 45,- | 48,- | 55,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzzeitübernachtung bis 4 Tg. mit 15,- EUR Zuschlag. | | | | | | |

Haus Friedmann

Klaus Friedmann
Luftbinder 8
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 62 21
k.friedmann@gmx.de
k.friedmann@gmx.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 8


 (Plan P 17 / IV)
Lage: Gemütliche, sehr ruhige FeWo Ortsrandlage mit Bergblick, zentrale Lage.
Ausstattung: Kompl. Küche mit Essecke, Wohnz. mit Kachelofen, 2 freundliche Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Zentralheizung, Kabel-TV, eig. Eingang, Terrasse, Grill, Babybett, Hochbett, Hochstuhl, Geschirrspül.
Besonderheiten: Ausgangspunkt für Bike-Touren in die Berge und um den Chiemsee.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|--|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (3-4 Pers.) | BS *** | 80 | 46,- | 46,- | 52,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,5 EUR; Ab 4 Tagen, Kurzzuschlag 20,- EUR | | | | | | |

Haus Geisbauer-Pistor

Claudia Geisbauer
Seerosenweg 12
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 50 04 od. 2 35
od. 0170/6971266
claudia.geisbauer@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 4

 (Plan Q17 / I)
Lage: Ruhige zentr. Lage mit Bergblick, 10 Min. zum See, OT Feldwies.
Ausstattung: Liebevoll eingerichtete FeWo im Landhausstil, 1.Stock mit großem Westbalkon, 2 Schlafzimmer, Wohnz. mit Kachelofen, Wohnküche, Bad sep. WC, Parkett- und Fliesenböden, Kabel - Sat TV, Babybett, Hochstuhl, Waschmaschine, Trockner, Rauchen nur auf Balkon.
Besonderheiten: Geführte Motorradtouren, KFZ-Stellplatz, Gut-schein vom Cafe Keil, Leihfahrräder, Nichtraucher.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|--|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (2-4 Pers.) | DS *** | 55 | 41,- | 41,- | 43,- |
| | 1 (2-4 Pers.) | BW *** | 83 | 43,- | 43,- | 45,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernachtungen ab 3 Tagen | | | | | | |

Haus Gries

Stefan Gries
Luft 26
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 65 15
Fax: (0 86 42) 65 15
griesmarkus@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 8

(Plan P 17 / III)
Lage: Ruhige Ortsrandlage mit Bergblick.
Ausstattung: Beide FeWo sehr gepflegt im modernen Landhausstil mit sep. Eingang, Kinderbett und Hochstuhl, Kabel-TV, Whg.I gemütliche FeWo 1 DO- und 1 2-Bett Schlafzimmer, Wohnküche, DU/WC, Südbalkon. Whg.II neue FeWo, hochwertig ausgestattet, 1 DO- und 1 2-Bett Schlafzimmer, Wohnzimmer, Wohnküche, Ostbalkon, gr. Bad mit DU/WC.
Besonderheiten: Liegewiese, Kinderfreundlich, Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (1-2 Pers.) | DW *** | 49 | 43,- | 43,- | 46,- |

Haus Gschoßmann Willi

Willi Gschoßmann
Ringstr. 46
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 67 75
Fax: (0 86 42) 62 14
info@uebersee.com
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 2

(Plan Q18 / I)
Lage: Zentrale Ortsrandlage am Fuße des Westerbuchbergs mit Blick auf die Berge.
Ausstattung: Sehr schöne, modern u. komfortable EG-Wohnung, sep. Wohnkü., DU/WC, gemütl. Wohnz. mit Kachelofen u. Kabel-TV, sep. Schlafz. Die FeWo ist im ländlichen Stil gehalten, eine Almhütte im Garten, lädt zum Entspannen und gemütlichen Sitzen ein, Freisitz, Fahrradunterstellmöglichkeit.
Besonderheiten: Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (2-3 Pers.) | BS *** | 48 | 38,- | 38,- | 43,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Ab 5 Tage, Kurzzuschlag. | | | | | | |

Haus Hahn

Margot Hahn
Rosenweg 15
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 66 80
ÖZ: April-Oktober
Bettzahl: 3

(Plan Q 17 / I)
Lage: Ruhige Lage mit Bergblick, 10 Min. zum Zentrum, 10 Min. zum Chiemsee.
Ausstattung: Kochnische, Wohnzimmer mit Schlafsofa, 1 Schlafzimmer, Bad mit WC, separates WC, Kabel-TV, ZH.
Besonderheiten: Balkon, Liegewiese, Leihfahrräder, Autogarage. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|--------------------------------------|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (2-3 Pers.) | DW *** | 60 | 40,- | 40,- | 40,- |
| Kurzübernachtung ab 4 Tage Zuschlag. | | | | | | |

Haumayer

Rudolf Haumayer
Heinrichswinkel 14
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 9 34
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 3

(Plan Q 16 / II)
Lage: Ruhig und idyllisch in Seenähe. 1. Stock abgeschlossen, NR.
Ausstattung: Gemütlich, ZH, Fahrradunterstellmöglich., Ostbalkon, Kü-Wo-Schlafz., DU, WC, Kabel-TV.
Besonderheiten: Herrlicher Bergblick am Chiemseerundweg, 5 Min. zum See, Nähe Naturschutzgebiet.



| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|--|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 60 | 35,- | 35,- | 42,- |
| Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzzeitzuschlag bis 4 Tg | | | | | | |

Hofmann Tina und Stefan

Tina und Stefan Hofmann
Reitstr. 26
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 65 05
tina_hofmann_uebersee@web.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 4

(Plan Q 17 / IV)
Lage: FeWo im EG, zentral-ruhig, 1 km zum See.
Ausstattung: 2 DO-Schlafzimmer, gemütl. gut ausgest. Wohnküche, Kabel-TV, DU/WC, Radio, Liegewiese, Gästeliegen, Sitzgruppe im Garten Grill, ZH.
Besonderheiten: Große, möblierte, glasüberdachte Sonnenterrasse, sep. Eingang, Fahrradgarage, günstige Nebensaisonpreise, Parkplatz.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-6 Pers.) | BS *** | 120 | 45,- | 45,- | 63,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Ab 3 Tagen mit Zuschlag. Zuschlag Hund 2,50 EUR pro Tag.

Kallsperger

Bruno Kallsperger
Gröben 22
83236 Übersee
Whg.: Gröben 26
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 2 95
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 6

(Plan Q 19 / IV)

Lage: Ruhige Ortsrandlage mit Bergblick am Achenal-Radrundweg.
Ausstattung: 120 qm; Zwei 3-Bett-schlafzimmer, 1 EZ-Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad, DU/WC, SO-Balkon, TV.
Besonderheiten: Kinderbett, Kinderschaukel, Sandkasten, Haustiere auf Anfrage. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, E-Mail: info@uebersee.com.



| F | ** | | | | |
|---------------|-------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-5 Pers.) | BW ** | 70 | 40,- | 40,- | 43,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,5 EUR; Kurzübernachtung ab 2 Tage Zuschlag.

Haus Knuhr

Christa Knuhr
Bahnhofstr. 60
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 9 65
info@uebersee.com
info@uebersee.com
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 5

(Plan Q 18 / II)

Lage: Zentral, 1. Stock, herrlicher Bergblick. 200 m zum Achenal-Radrundweg.
Ausstattung: 1 Doppel- und 1 Dreibettzimmer, 1 Kinderbett, große und gemütliche Wohnküche, großes Bad, WC, Kabel-TV, ZH.
Besonderheiten: Kinderfreundlich, Liegewiese, Südterrasse, Fahrradgarage, Nähe öffentliche Verkehrsmittel, Hunde auf Anfrage, Mansardenzi., DU/WC mit 2 Einzelbetten, II Stock. Buchung Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 08642/6214.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-3 Pers.) | BW *** | 40 | 39,- | 42,- | 44,- |

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag.

Haus Koetter

Mia Koetter
Luftbinder 2
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 69 52
Fax: (0 86 42) 59 81 49
gerkoetter@aol.com
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 2

(Plan P 17 / IV)

Lage: Ruhig, freier Blick über die Wiesen zum Chiemsee, 10 Gehmin. zur Ortsmitte, ca. 1,5 km zum See.
Ausstattung: Gemütliches, modern eingerichtetes Apartment mit Balkon, Kabel-TV, ZH, Parkplatz, Fahrradstellplatz, Zustellbett möglich.
Besonderheiten: Idealer Ausgangspunkt für Radtouren ins Achenal und an und um den Chiemsee.



| FW | | | | | |
|---------------|-----|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DW | 75 | 40,- | 42,- | 48,- |

Haus Langhammer

Wolfgang Langhammer
Albererweg 26
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 17 68
langhammer.uebersee@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 18 / II)

Lage: Ruhige Lage in Ortsmitte.
Ausstattung: 1 Schlafzimmer, Küche mit Doppelcouch, Wohnzimmer mit Kachelofen und Essecke, Bad mit WC, TV.
Besonderheiten: West- und thw. Südbalkon (Freisitz überdacht), 2 Leihfahräder, Haustiere auf Anfrage. Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-6 Pers.) | BW *** | 85 | 36,- | 39,- | 49,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 5,- EUR; Sept./Okt. 7 Tage wohnen, 5 Tage bezahlen.

Leicher Maike

Maike Leicher
Moosnerstr. 60
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 7 47
Fax: (0 86 42) 59 90 71
www.chiemsee-und-urlaub.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 6

(Plan Q 17 / IV)

Lage: Schöne, ruhige Ortsrandlage, herrlicher Blick auf die Chiemgauer Alpen.
Ausstattung: 3 helle und freundl. Schlafzimmer, Wohnküche, Badezimmer, SAT-TV, ZH, Kachelofen, gr. Südostbalkon, eigener Eingang, gemütliche Wohnatmosphäre.
Besonderheiten: Familienfreundlich, Grill- und Spielplatz, 2 Kinderbetten auf Wunsch, Bett- und Tischwäsche inklusiv. Haustiere auf Anfrage.



| F | *** | | | | |
|---------------|---------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (1-5 Pers.) | DW **** | 65 | 45,- | 45,- | 48,- |
| 1 (1-4 Pers.) | DW | 70 | 37,- | 37,- | 40,- |
| 1 (1-4 Pers.) | BS **** | 85 | 45,- | 45,- | 48,- |
| 1 (1-4 Pers.) | BS **** | 95 | 45,- | 45,- | 48,- |
| 1 (1-3 Pers.) | DW *** | 55 | 33,- | 33,- | 36,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 5,- EUR; Zuschlag Kurzaufenthalt bis 3 ÜN 10 EUR pauschal.

Ferienwohnungen Lindlacher

Gertraud Lindlacher. Luft 19
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 14 56
Fax (0 86 42) 59 79 33
www.lindlacher-uebersee.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl:

🛒 (Plan Q 17 / III und II)

Lage: Ruhige Alleinlage mit Bergblick, ca. 800m zum Chiemsee.
Ausstattung: gr. gemütliche Wohnküche, DU/WC, 2 Doppelbettz., Kinderb.-Hochst., SAT-TV, Terasse, Gartenm., Bettw., Handt. werden gestellt.
Besonderheiten: Pavillon, Grillm., Liegen kostenf., Ponyreiten, Streichelt., Spielpl., Tischtennispl., kostenl. Räder, Garten mit verschied. Schaukeln, Rutschen, Spielhaus, Sandkasten. Weitere Ferienwohnungen finden Sie auf unser Homepage.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-2 Pers.) | BW *** | 50 | 36,- | 38,- | 42,- |
| 2 (2-2 Pers.) | BW *** | 38 | 34,- | 36,- | 40,- |

Kurzübernachtung ab 3 Tage mit Zuschlag.

Haus Lutz

Rudolf Lutz
Reitstr. 39
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 66 51
info@rudolf-lutz-uebersee.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 5

(Plan Q 17 / II)

Lage: Beste, ruhige Lage mit Bergblick.
Ausstattung: Neuzeitl. ausgest. FeWo im 1 St. mit Balkon, Kabel-TV, 1 Schlafz., Wohnzimmer, Küche, Bad/WC.
Besonderheiten: Herrlicher Panoramablick, Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz.
 Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-5 Pers.) | DW *** | 70 | 40,- | 40,- | 40,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 4,- EUR; Ab 3 Tagen.

Haus Markewitz

Doris Markewitz
Sudetenstr. 15
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 17 46
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 5

(Plan Q 18 / III)

Lage: Zentral, ruhig, Bergblick, 1. Stock mit Südbalkon.
Ausstattung: Abgeschlossene, neuzeitlich gestaltete, großzügige, gemütliche FeWo. 2 Do-Schlafzimmer, 1 Einzelschlafzimmer, separate Küche, Wohnz., DU/WC, Kinderbett, Hochstuhl, Sat-TV, zusätzl. Wintergarten, Parkplatz.
Besonderheiten: Leihfahräder, Fahrradgarage.



| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (1-2 Pers.) | DW *** | 38 | 30,- | 30,- | 35,- | |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 60 | 40,- | 40,- | 45,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzübernachtung ab 3 Tagen.

Noichl

Petra Noichl
Almau 5a
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 63 48
noichl.willi@web.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 6

(Plan R 19 / I)

Lage: Ruhige Ortsrandlage, freier Bergblick.**Ausstattung:** FeWo: 1 Schlafzi., 1 Wohnschlafzi., 1 Küche, DU/WC, App: 1 Wohnschlafzi., Kochnische, DU/WC. Beide Whg. mit TV, Balkon.**Besonderheiten:** Liegewiese, Grillmöglichkeit, Sommerhäuschen, Radlgarage, Parkplätze am Haus, Kinderspielplatz.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-3 Pers.) | DW *** | 55 | 36,- | 40,- | 46,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzübern. ab 3 Tg. mit Zuschlag.

Pletschacher

Johanna Pletschacher
Feldwieser Str. 63
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 4 78
Fax: (0 86 42) 12 07
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 3

(Plan Q 17 / IV)

Lage: Zentrale Lage, 1. Stock, Süd-Ost, Balkon, nahe ÖVM.**Ausstattung:** Neuzeitig gestaltete FeWo im ländl. Stil, 1 DO-Schlafzimmer, DU/WC, großzügiger Wohnraum mit Schlafsofa, Kachelofen, Küchenzeile, Kabel-TV, Kinderbett, Hochstuhl, Fahrradgarage, Hund auf Anfrage, Parkplätze.**Besonderheiten:** Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-5 Pers.) | BW *** | 70 | 36,- | 36,- | 42,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzübernachtungen ab 3 Tagen mit Zuschlag.

Haus Plötz

Anneliese Plötz
Franziska-Hager-Str. 11
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 15 59
a-ploetz@gmx.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 5

(Plan Q 19 / I)

Lage: Neuzeitig gestaltete Ferienwohnung im südlichen Bereich von Übersee in ruhiger Wohnlage.**Ausstattung:** Ein 3-Bettschlafzimmer, 1 Wohnschlafzimmer mit Doppelbett, gemütliche Wohnküche, Bad, WC, Südbalkon mit Bergblick.**Besonderheiten:** Fahrradunterstellplatz, Grill, Kabel-TV, ZH, Parkplatz am Haus, Kinderspielplatz in der Nähe.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|-------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (3-4 Pers.) | BW ** | 36 | 35,- | 35,- | 42,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernachtungen ab 4 Tagen

Haus Polleichtner

Richard Polleichtner
Am Bach 9
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 7 09
richard.polleichtner@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 3

(Plan Q 18 / III-IV)

Lage: Beste, ruhige, idyllische Ortsmitte am Bach, 5 Gehminuten zum Einkauf und Busanschluss.**Ausstattung:** FeWo im Landhausstil, sep. Eingang, 1. Stock mit großem Westbalkon, zusätzlich Schlafsofa, Bad mit WC, Waschmaschine, Kabel-TV, Radiowecker, 1 Doppelbett.**Besonderheiten:** Kinder erwünscht, Liegewiese, Nichtraucher, Fahrradunterstellplatz.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-5 Pers.) | DW *** | 65 | 40,- | 40,- | 46,- | |
| 1 (2-5 Pers.) | BS *** | 60 | 40,- | 40,- | 46,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Übernachtungen ab 5 Tg.

Haus Schupfner

Herbert Schupfner
Mühlenstr. 29
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 18 42
ÖZ: Fewo. I: März-Okt
Fewo.II: Ganzjährig
Bettenzahl: 8

(Plan Q 17 / I)

Lage: Ruhige Lage, 300 m zum See, Nähe Chiemsee Radrundweg, Erdgeschoß / 1. Stock.**Ausstattung:** Gr. gemütliche Ferienwohnung mit Südtterasse, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, DU/WC, Kinderbett und Hochstuhl-Waschmaschine. Fewo II jedoch mit Balkon, Bad/DU, sep. WC.**Besonderheiten:** Sep. Eingang, SAT-TV, Grill, Liegewiese, Tiere auf Anfrage.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-4 Pers.) | BW *** | 90 | 49,- | 52,- | 56,- | |

Ab 5 Tagen.

Haus Schwaiger

Stefan Schwaiger
Mühlenstr. 27
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 69 61
Fax: (0 86 42) 59 89 83
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 17 / I)

Lage: Absolut ruhig, ca. 300 m zum Chiemsee.**Ausstattung:** 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Bad/WC, ZH.**Besonderheiten:** sep. Eingang, Kabel-TV, Liegew.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|-------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-4 Pers.) | DW ** | 50 | 38,- | 38,- | 40,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 4,- EUR; Kurzzeitübernachtung ab 4 Tage. Zuschlag für Hunde 2,50 EUR.

Haus Sollacher

Anneliese Sollacher
Frühlingsweg 12
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 66 87
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 18 / IV)

Lage: Ruhige Lage, 1. Stock, Balkon, Nähe ÖVM, 10 Min. zum Zentrum.**Ausstattung:** 2 Doppelzimmer, 1 Wohnküche mit DU/WC, Kabel-TV, Terrassenbenützung, SAT-TV.**Besonderheiten:** Fahrradgarage, Liegewiese, Haustiere auf Anfrage.

| F | | | | *** | *** | *** |
|---------------|--------|----|------|------|------|-----|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C | |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 80 | 42,- | 42,- | 50,- | |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernachtungen ab 4 Tage mit Zuschlag.

Stephl

Annemarie Stephl
Blumenweg 10
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 2 90
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 17 / I)

Lage: Ruhige Wohnlage, 10 Min. zum See.**Ausstattung:** Gemütliche Wohnung im 1. Stock, 2 Do-Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, DU/WC, Kabel-TV, Südbalkon.**Besonderheiten:** Gr. Liegewiese, Fahrradgarage, Parkplatz am Haus, ZH. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.

| F | *** | | | | |
|---------------|--------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-6 Pers.) | BS *** | 102 | 42,- | 50,- | 67,- |

Kurzübernachtungen ab 3 Tage mit Zuschlag.

Waltl

Jane Waltl
Bahnweg 5
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 2 70
j.waltl@tiscalinet.de
www.haus-waltl.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 6

🛒 (Plan Q 18 / I)

Lage: Idyllische Lage am Bach, ca. 3 km vom See entfernt, 5 Min. Fußweg zur Ortsmitte.

Ausstattung: 3 Do-Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad/Dusche, WC, Zentralheizung, Kabel-TV, schöne Südtterasse, großer Garten mit Liegewiese, Parkplätze im Hof. Kinderbett, überdachter Grillplatz auf der Westseite des Hauses. Für Rollstuhlfahrer geeignet, abschl. Fahrradhaus. Haustiere auf Anfrage.

Besonderheiten: Kneippmöglichkeit am hauseigenen Steg am Bach.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 70 | 42,- | 42,- | 45,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernachtung ab 4 Tage

Weißbacher

Franz Weißbacher
Neuwies 16
83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 4 40
weissacher@gmx.de
www.fewo-weissacher.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan R 16 / III)

Lage: Ruhige idyllische Lage mit Bergblick und Balkon, 15 Min. zum See.

Ausstattung: FeWo 70 qm: 1 Doppelschlafzimmer, 1 Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten, DU/WC, Wohnzimmer, Küche mit Spülmaschine, Mikrowelle, kl. Balkon, Safe, Internetzugang (mit eigenen Laptop) via Wireless USB 2.0 Adapter.

Besonderheiten: Sep. Eingang, Freisitz, Fahrradgarage, Grill, nahe Naturschutzgebiet.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 65 | 40,- | 42,- | 44,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR

Weißbächer

Doris u. Michael Weißbächer
Anna-Kroher-Str. 6
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 7 18
michael-weissenbacher@t-online.de
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 19 / I)

Lage: Ruhige Lage, Spielplatz gegenüber, Bergblick.

Ausstattung: Sep. Eingang, 2 sep. Schlafzimmer, Wohnzimmer/Küche mit 2 Sitzgelegenh., Südbalkon, Kabel-TV, Spülmaschine, Radio, ZH, DU/WC. Kinderbett auf Anfrage.

Besonderheiten: Kinderfreundlich. Parkplatz am Haus.



| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | BW *** | 60 | 40,- | 42,- | 45,- |

Haus Zorn

Traudl und Klaus Zorn
Moosenerstr. 37
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 69 82
ÖZ: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 17 / IV)

Lage: Ruhige Lage mit Bergblick.

Ausstattung: Gemütliche Wohnung, sep. Eingang, ZH und Kachelofen, Wohnküche, 1 Kinderzimmer mit 2 Betten und WC im EG/Wohnschlafzimmer, Bad/WC und großer Balkon im OG, Kabel-TV, CD-Player, Telefon.

Besonderheiten: Fahrradeinstellmöglichkeit, Liegewiese, Parkplatz.



| F | *** | | | | |
|---------------|-------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | BS ** | 65 | 33,- | 33,- | 40,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 3,- EUR; Kurzübernacht. ab 4 Tagen mit Zuschlag.

Albrecht

Marie-Luise Albrecht
Forsthausweg 5, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 67 74
Öffnungszeiten: April - Oktober
Bettenzahl: 45

(Plan Q 17 / II)

Lage: Ruhige Lage, 1. Stock mit Ostbalkon, leichte Mansarde.

Ausstattung: Gr. Wohn/Schlafraum, 1 Schlafraum, Küche, Bad, TV, Balkon, Liegewiese.

Besonderheiten: Fahrräder-Unterstellplatz, Parkplatz am Haus, Hunde auf Anfrage. Buchung über Tourist-Info, Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.

| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-5 Pers.) | DW *** | 90 | 40,- | 42,- | 44,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Pauschalen vom 29.04.06 - 01.07.06: 1 Woche 270 EUR, 2 Wochen 520 EUR. Pauschalen vom 16.09.06 - 04.11.06: 1 Woche 260 EUR, 2 Wochen 500 EUR.

Haus am Bach

Nikolaus und Gabriele Irger
Bahnweg 1, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 67 94
klaus.irger@web.de, www.tourist-online.de/717042
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 5
Lage: Idyllisch Lage am Bach, Ortsmitte.

🛒 (Plan Q 18 / I)

Ausstattung: Gr. Wohn-Schlafraum, 2 Schlafzi., Küche, DU/WC, FSZ, gr. Diele, Südter, große Liegewiese im Obstgarten, Kabel-TV, Kinderbett, -hochstuhl, .

Besonderheiten: 2 PKW-Stellplätze, Radgarage, Boule-Bocciaplatz, Kneippmöglichk. am hauseigenen Steg im Bach, Grillplatz, behindertengerecht und rollstuhlgerecht, Hunde auf Anfrage, Kinderspielplatz 100 m, Pauschalen im Frühjahr und Herbst. Hausprospekt.

| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 46 | 36,- | 39,- | 42,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernacht. ab 4 Tagen mit Zuschlag.

Haus Erhardt

Karin und Michael Erhardt
Seethal 25b, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 52 20
info@erhardts.de, www.erhardts.de
Öffnungszeiten: April - November
Bettenzahl: 4

(Plan Q 16 / IV)

Lage: Ruhig in Seenähe, kinderfreundlich, Bergblick, S-Balkon und -Terrasse.

Ausstattung: Hell und modern, Wohnküche, DU/WC, 1 Schlafzi. und 1 kl. Zimmer mit Etagenbett, Kabel-TV, PC mit Internet.

Besonderheiten: Sep. Eingang, ZH, biologische Bauweise, Holzböden, Nichtraucherwohnung, Parkplatz. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.

| F | *** | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | BW *** | 75 | 39,- | 44,- | 48,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; ab 5 Tagen.

Gerstl

Maria Gerstl
Mühlenstr. 21, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 406
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettenzahl: 4

(Plan Q 17 / I)

Lage: Ruhige Lage, ca. 300 m zum Chiemsee, 1. Stock, Südbalkon, Bergblick.

Ausstattung: 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, Wohnzimmer, Wohnküche, Bad / DU / WC, Kinderbett.

Besonderheiten: Kabel-TV, ZH, Kinderhochstuhl, Radgarage, Parkplatz am Haus, Liegewiese.

| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---|---------------|-------|----|------|------|------|
| | 1 (2-5 Pers.) | BW ** | 50 | 34,- | 38,- | 43,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Ab 3 Tagen Kurzzeitzuschlag 25,-EUR.

Haunerding

Irmgard Haunerding
Feldwieserstr. 87, 83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 69 50
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 5

(Plan Q 17 / III)

Lage: Ruhig, zentral, am Bach in Übersee, 1 km zum See.
Ausstattung: 2 Schlafzimmer, Wohnküche, Bad, WC, Freisitz, Kinderbett, Hochstuhl, Kabel-TV, ZH, Abstellraum, EG-Whg.
Besonderheiten: Fahrradunterstellplatz, Parkplatz, Liegewiese. Buchung über Tourist-Info Übersee, Tel.: 08642/295, Fax: 6214, Email: info@uebersee.com.

| FW | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|----|---------------|-----|----|------|------|------|
| | 1 (1-2 Pers.) | DW | 23 | 30,- | 30,- | 32,- |

Vermietung ab 3 Tagen

Haus Petzold

Marion und Michael Petzold
Feldwieser Str. 151, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 59 83 30, Fax (0 86 42) 59 83 31
marion-petzold@t-online.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 2

🛒 (Plan Q 17 / II)

Lage: Zentrale Lage mit Bergblick, 2. OG mit Balkon, Ortsteil Feldwies.
Ausstattung: Neu eingerichtetes Ferienappartement für 2 Personen, inkl. Küche mit Mikrowelle, 2. OG, modern und gut ausgestattet.
Besonderheiten: Kabel-TV, Heizung, Computer mit Internetzugang, Minigolf, Fahrradkeller, Liegewiese, Nichtraucher, Nähe OVM.

| FW | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|----|---------------|-----|----|------|------|------|
| | 1 (2-5 Pers.) | DW | 50 | 30,- | 30,- | 35,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübern. ab 2 Tagen+

Haus Pfisterer

Stefan Pfisterer
Almau 8, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 9 06
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 5

(Plan R 19 / III)

Lage: Ruhige Lage mit Bergblick, Nähe Tiroler Achen, Ortsteil Almau, Ortsrandlage.
Ausstattung: Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, Kinderbett, Hochstuhl, Schaukel, Terrasse, Liegewiese, SAT-TV, Parkplatz, Grill, ZH.
Besonderheiten: Fahrradunterstellplatz.

| FW | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|----|---------------|-----|----|------|------|------|
| | 1 (2-3 Pers.) | DS | 42 | 36,- | 38,- | 40,- |

Ab 5 Tagen. Preis für 2 Pers.
 Jede weitere Person +2,- EUR

Strohmayer

Irmgard Strohmayer
Gassner Feld 19, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 67 15
Öffnungszeiten: Mär - Okt
Bettzahl: 3

(Plan Q 18 / II)

Lage: Ruhige Lage mit Bergblick (Sackgasse); 5 Min. Fußweg zum Ortszentrum, 3 km zum Chiemsee.
Ausstattung: Gemütliche Maisonettenwohnung im 1. Stock mit Balkon. 1 Do-Schlafzimmer, Wohnraum, Dusche, WC getrennt und kleine Küche. Sat-TV, Parkplatz am Haus, Zentralheizung.

| F | Zahl | Typ | qm | A | B | C |
|---|---------------|--------|----|------|------|------|
| | 1 (2-4 Pers.) | DW *** | 38 | 44,- | 47,- | 51,- |
| | 1 (2-6 Pers.) | DW *** | 56 | 49,- | 53,- | 59,- |

Kurzübern. ab 3 Tagen mit Zuschlag.

Griesenhof

🛒 ((Plan Q 17 / IV))

Alois und Monika Gschoßmann
Gries 1, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 68 53
info@griesenhof.de, www.griesenhof.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 7

Lage: Ruhige, zentrale Lage am Bach, 1,5 km zum See, SB-Markt/Bushalt. 200 m.
Ausstattung: 2 gemütl. FeWo, 1. St. sep. Eingang, modern ausgestattet, Mikrowelle, Gefrierfach, ZH, Kabel-TV, möbl. Balkon, Kinderbett, Hochstuhl, Schlafsofa, Telefon, FeWo 38 qm: Wohnküche und 1 Schlafzi., OW-Balkon, 12 qm. FeWo 56 qm: Wohnküche, 1 Do-Schlafzi., 1 Schlafzi., 2 Betten, sowie Balkon 38 qm, Zustellbett vorh.
Besonderheiten: Zusatzzimmer mögl., Fahrradgarage, Billard, Dartautomat, Münzwaschm., Grill, Swimmingpool (Hauptsaison), Spielplatz, Tischtennis und Löwen-Kickerautomat, Aufenthaltsraum, Liegewiese.



| PP | Zahl | Typ | A | B | C |
|----|------|-----|------|------|------|
| | 2 | DW | 12,5 | 12,5 | 13,5 |
| | 2 | TW | 12,5 | 12,5 | 13,5 |
| | 1 | VW | 12,5 | 12,5 | 13,5 |

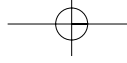
Stegerbauer

(Plan Q 17 / II)

Andrea König
Greimelstr. 18, 83236 Übersee / Feldwies
Tel.: (0 86 42) 69 45
Öffnungszeiten: Mär - Okt
Bettzahl: 14

Lage: Zentral, 5 Gehminuten zum Chiemsee.
Ausstattung: Zimmer mit fließend Kalt- und Warmwasser, Etagendusche, Zentralheizung, Balkon, Gästekülschrank, Aufenthaltsraum mit Fernsichtmöglichkeit, Liegewiese. Kinderfreundlich, 200 m vom Chiemsee-Radrundweg entfernt. Hunde auf Anfrage.





Urlaub auf dem Bauernhof

Übersee

| F | | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-6 Pers.) | DS *** | 70 | 32,- | 33,- | 34,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 6,- EUR; Kurzübernachtungen ab 5 Tagen.

Gassner Hof

(Plan Q 18 / IV)

Rita Huber
Gassen 1
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 66 23
Fax: (0 86 42) 63 20
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 6

Lage: Ruhig zentral, 5 Minuten zur Ortsmitte.
Ausstattung: Gemütlich eingerichtete, Ferienwohnung mit 3 Doppel-Schlafzimmern, Wohnküche, DU/WC, Balkon, Kinderbett, Kabel-TV, Kinder-Hochstuhl, Bettwäsche, Handtücher.
Besonderheiten: Kinderfreundlich, Ponyreiten, Liegewiese, Grill, Gartenhäuschen, Parkplätze am Hof, Fahrradunterstellmöglichkeit, biol. bewirtschafteter Bauernhof, Südterrasse.



| F | | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-4 Pers.) | DS *** | 55 | 37,- | 39,- | 41,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 2,- EUR; Kurzübernachtungen ab 3 Tagen mit Zuschlag.

Mandl Hof

(Plan Q 18 / IV)

Marta und Nikolaus Stöger
Stegen 2
83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 2 54
Fax: 80 86 42) 59 73 51
ÖZ: Ganzjährig
Bettzahl: 4

Lage: Ruhig gelegener Bauernhof mit Bergblick am südl. Ortsrand.
Ausstattung: Gemütliche Ferienwohnung mit 2 Do-Schlafzimmern, 1 Wohnküche, DU/WC, Südbalkon, Kinderbett, Hochstuhl.
Besonderheiten: Kinderfreundlich, Streicheltiere, Liegewiese, Fahrradunterstellplatz, Parkplatz am Hof. Hausgebrannte Schnäpse!



| P | | | | |
|------|-----|------|------|------|
| Zahl | Typ | A | B | C |
| 1 | TX | 15,- | 15,- | 15,- |
| 1 | EX | 17,- | 17,- | 17,- |
| 2 | DX | 15,- | 15,- | 15,- |

Kurzübernachtung ab 3 Tagen mit Zuschlag.

Zaißlhäusl Hof

(Plan O 18 / II)

Klaus und Burgi Irger
Feldwieser Str. 26
83236 Übersee
Tel. + Fax: (0 86 42) 18 00
familie.irger@web.de
www.zaislhaeuslhof.de
ÖZ: Apr - Okt
Bettzahl: 8

Lage: Zentrale Lage, Bushaltestelle gegenüber, 5 Min. zum Bahnhof.
Ausstattung: Alle Zimmer mit Balkon und Bergblick, Aufenthaltsraum mit Kabel-TV, Kühlschrank und Kochgelegenheit. Liegewiese und Grillmöglichkeit.
Besonderheiten: Viele Tiere, kinderfreundlich, Parkplätze am Haus.



| F | | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-5 Pers.) | DW *** | 70 | 40,- | 42,- | 45,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 5,- EUR; Kindererm. - 10Jahre.

Hafner

(Plan Q 19 / I)

Elisabeth Hafner
Waasen 10 a, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 14 05, Fax: (0 86 42) 59 81 92
zwifidorladen@hotmail.com
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 5

Lage: Ortsrandlage im südlichen Bereich.
Ausstattung: Neue, gemütliche Ferienwohnung im Zuhause vom Bauernhof mit Balkon, DU/WC, 1x3-Bett Schlafzimmer, zus. Schlafsofa im Wohnzimmer, Sat-TV, sep. Küche, Handtücher und Bettwäsche werden gestellt.
Besonderheiten: ÖVM in der Nähe, kinderfreundlich, Grill, Nichtraucher, keine Haustiere, Parkplatz, Radgarage.

| F | | | | | |
|---------------|--------|----|------|------|------|
| Zahl | Typ | qm | A | B | C |
| 1 (2-8 Pers.) | DW *** | 90 | 30,- | 35,- | 40,- |

Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. 5,- EUR; Ab 3 Tagen günstige Angebote Vor- und Nachsaison auf Anfrage.

Kern

(Plan O 18 / II)

Hannes Kern
Damberg 2, 83236 Übersee
Tel.: (0 86 42) 68 64, Fax: (0 86 42) 68 64
hannes.kern@guru.de
Öffnungszeiten: Ganzjährig
Bettzahl: 8

Lage: Ruhig, verkehrsfrei, am Waldrand gelegen.
Ausstattung: 2 bzw. 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Schlafmöglichkeit, DU/WC, Küche, TV, Kinderbett, Waschmaschine, ZH.
Besonderheiten: Streicheltiere, Pony-Reiten, Spiel- und Liegewiese, Tischtennis, Sitzplatz im Freien, Balkon, Grill, Fahrradverleih, Hausprospekt, Nichtraucher! Frühstück geg. Aufpreis möglich.



Unsere begehrte Kollektion erhalten Sie im Chiemsee-Infocenter in Felden, an vielen Tourist-Informationen rund um den Chiemsee, sowie in unserem Online-Shop unter: www.chiemsee.de/shop



Neues fkk-gelände in Übersee



A 8 München-Salzburg, Ausf. Übersee/Grassau

Ausstattung: Baden am See mit sehr guter Wasserqualität, natürlich schöner Sandstrand, naturbelassene Uferwaldregion, gr. Liegewiese mit Sportmöglichkeiten, Gastronomiebetrieb, DU/WC, bewachte Parkplätze.
Besonderes: bis 15 Jahre freier Eintritt – kein Mitgliederzwang

FKK Chiemsee – Rödlgries 10 · 83236 Übersee
Tel./Fax 0 86 42 / 59 88 59 (Mai - Sept.)

