



Bekanntmachung

zur Sitzung des Bauausschusses

am Donnerstag, 5. Mai 2022 um 19:00 Uhr

in der Aula der Schule Übersee (Grassauer Str. 8, Eingang Pausenhof)

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 24.03.2022
2. Sanierung der Uferverbauung im Strandbad;
Vorstellung des Ergebnisses der Überarbeitung (Variante 2) und Entscheidung über weiteres Vorgehen
3. Änderung des Bebauungsplanes "Übersee-Ortsmitte" im Bereich der Grundstücke Dorfstraße 12, 14, 16 und 18 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) Satzungsbeschluss bzw. erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Übersee-Ortsmitte" im Bereich des Grundstückes Bahnweg 5, Fl.Nr. 201/11
5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Übersee-Ortsmitte" im Bereich des Grundstückes Bahnweg 7 und 7 a, Fl.Nr. 201/3
6. Änderung des Bebauungsplanes "Vorder- und Hinterbichl" im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 2732/22, Ludwig-Ganghofer-Str. 3 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Baugesetzbuch)
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung
 - b) Satzungsbeschluss
7. Antrag auf erneute Änderung des Bebauungsplanes "Forsthausweg" im Bereich des Grundstückes Im Forsthaus-Anger 4, Fl.Nrn. 1992/12 u. /13
8. Antrag auf Änderung und Erweiterung der Satzung Achenweg im Bereich des Grundstückes T.a. Fl.Nr. 168/5
9. Antrag auf Bauleitplanung für die Grundstücke T.a. Fl.Nrn. 1190, /1, /2, Reitstraße
10. Antrag auf Baulandausweisung für die Grundstücke Fl.Nrn. 2994/4, /5, /6, /7, 8 und Fl.Nr. 2994/9, Wessener Straße
11. Antrag zum Einbau einer Schleppgaube in das Bestandsgebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 53/1, Heißanger 12
12. Antrag auf Nutzungsänderung-Nutzungserweiterung der Wohnung Nr. 4 im bestehenden Mehrfamilien-Wohnhaus, von Dauerbewohnung auch zur Nutzung als Ferienwohnung, auf dem Grundstück Fl.Nr. 2842/2, Westerbuchberg 100 a
13. Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung zur Korrektur / Ausrichtung der Stellplätze und Errichtung eines Carports über beide Stellplätze auf dem Grundstück Fl. Nr. 1248/1, Neumühle 7



14. Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Übersee-Ortsmitte" hinsichtlich der Dachgestaltung, Fl. Nr. 198, Feldwieser Str. 23
15. Bekanntgaben und Anfragen

Aufgrund COVID 19 ist die Besucherzahl für die Sitzung auf 15 Personen beschränkt. Es besteht während der gesamten Sitzung FFP2-Maskenpflicht.

Strauch
1. Bürgermeister