



---

## Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

am Donnerstag, 7. Juli 2022 um 19:00 Uhr

in der Aula der Schule Übersee (Grassauer Str. 8, Eingang Pausenhof)

---

### Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 02.06.2022
2. Erneute Änderung des Bebauungsplanes "Forsthausweg" im Bereich des Grundstückes Im Forsthaus-Anger 4, Fl.Nrn. 1992/12 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Baugesetzbuch)
3. Änderung des Bebauungsplanes Hochfellnweg im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 1182, /2, Moosener Straße
  - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - b) Satzungsbeschluss
4. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung von Gemeindestraßen
  - a) "Am Entenfeld" als Ortsstraße
  - b) Geh- und Radweg im Entenfeld als beschränkt öffentlichen Weg
5. Antrag auf Vorbescheid zur Aufstockung der bestehenden Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1171/12, Waldweg 12
6. Antrag zur energetischen Sanierung des bestehenden Gewerbeobjektes mit Neueindeckung des vorhandenen Daches sowie der Errichtung eines Büroanbaues auf der Süd-Westseite und eines Waschplatzes auf der Süd-Ostseite, Grundstück Fl.Nr. 191, Wolferstraße 1 a
7. Tekturantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1170/7, Hofanger 3
8. Antrag zum Neubau einer Werkhalle auf dem Grundstück T aus 2284, Am Entenfeld 8
9. Antrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zwei Wohneinheiten sowie Errichtung einer Garage und zwei Außenstellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1241, Seeweg
10. Antrag zum Anbau an ein Bestandsgebäude zur Erweiterung einer Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 1410/2, Seethal 27
11. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 2 Ferienwohnungen mit Funktionsgebäude und Geräteraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 1659/2, Julius-Exter-Promenade
12. Antrag zum Ersatzbau einer Maschinen- und Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 6, Grassauer Straße 30



13. Tekturantrag: Nutzungsänderung des bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens zu einem Dreifamilienhaus mit Garagen durch Abbruch und Neuerrichtung
14. Bekanntgaben und Anfragen

Strauch  
1. Bürgermeister