



---

# Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

am Donnerstag, 3. August 2023 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal der Gemeinde (Schule Altbau, EG, Grassauer Str. 8)

---

## Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 15.06.2023
2. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Wolferstraße" im Bereich des Grundstückes Gießnerfeld 10, Fl.Nr. 2241/8
3. Erneuter Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Mühlenstraße-Ost" im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 1102/2, Seerosenweg
4. Aufstellung einer Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Baugesetzbuch) im Bereich des Grundstückes T.a. Fl.Nr. 943/10, Angerpoint
  - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - b) Satzungsbeschluss
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 963, Dornau 1/1a; Entscheidung über weiteres Vorgehen
6. Änderung der Satzung "Luft" im Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 110/1, Luft
  - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - b) erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss bzw. Satzungsbeschluss
7. Antrag auf Baulandausweisung (Erweiterung der Satzung Buchwald), T.a. Fl.Nrn. 299, 298, Schießstätte
8. Erneuter Antrag auf Änderung der Ortsabrundungssatzung Baumgarten-Seethal im Bereich des Grundstückes Seethal 41, Fl.Nr. 1416
9. Antrag auf Erteilung isolierter Befreiungen zum "Neubau einer Garage mit Carport" und eines "Carports mit Fahrradschuppen" auf dem Grundstück Flur Nr. 406, Hoherlacher Straße 31
10. Antrag Errichtung eines Kellers mit Außentreppe unter dem Garagengebäude; Nachtragsplanung Tektur zu 4.40-BV-601-2022
11. Antrag Erweiterung der bestehenden Gaube und Anbau einer Außentreppe an das Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1509, Neuwies 12
12. Antrag Erhöhung der seitlichen Wandhöhe und Erweiterung auf drei Wohneinheiten auf dem Grundstück F.Nr. 1419, Seethal 37
13. Vorbescheidsantrag Neubau Doppelhaus mit 2 Doppelgaragen auf dem Grundstück Fol.Nr. 1165/9, Forsthausweg 5
14. Vorbescheidsantrag Neubau eines Seminarraums als Ersatzbau für das bestehende landwirtschaftliche Gebäude (Hühnerstall) auf dem Grundstück Fl.Nr. 1434, Seethal 61



15. Antrag Teilabbruch, Umbau und Erweiterung Kindergarten "Zellerpark" auf dem Grundstück Fl.Nr. 1180/1, Hochfellenweg 5
16. Bekanntgaben und Anfragen

Strauch  
1. Bürgermeister