



Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

am Donnerstag, 18. April 2024, um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal der Gemeinde (Schule Altbau, EG, Grassauer Str. 8)

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 29.02.2024
2. Antrag auf Erlass einer Außenbereichssatzung für die Grundstücke Heinrichswinkel 6, 8, 10, 12 und Heinrichswinkel 14
3. Antrag auf Aufstellung einer Einbeziehungssatzung (Erweiterung der Satzung Buchwald) im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 298, 299/6, 268/1 und 299, Grassauer Straße/Willi-Geiger-Weg
4. Änderung des Bebauungsplanes "Sportplatz" im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 381 und 382, Kramerstraße / Hoherlacher Straße; Aufstellungsbeschluss
5. Erweiterung des Bebauungsplanes "Almfischer 11"
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss bzw. Satzungsbeschluss
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Almdorado"
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss bzw. Satzungsbeschluss
7. Aufstellung eines Bebauungsplanes "Übersee-Ost"
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der privaten Einwendungen
 - b) erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss bzw. Satzungsbeschluss
8. Vorbescheidsantrag Errichtung eines weiteren Wohnhauses auf den Grundstücken Fl.Nrn. 213/2, 213/3 und 213/4, Badergassl
9. Antrag Neubau eines Bürogebäudes mit Cook and Hold Küche auf dem Grundstück Fl.Nr. 2283/4, Am Entenfeld 15
10. Antrag Sanierung und Aufstockung des ehem. Praxisgebäudes für zukünftig zwei Wohneinheiten (Abbruch des Mauerwerks im Erdgeschoß, energetische Ertüchtigung des Kellergeschoßes im Übergang zum Erdgeschoß, Neuerrichtung Erd- und Obergeschoß in Holzbauweise) auf dem Grundstück Fl.Nr. 377/4, Frühlingweg 16 a
11. Verlängerungsantrag Umbau und Aufstockung des Nebengebäudes zu einem Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 2234, Albererweg 38
12. Antrag Zusammenlegung der beiden bestehenden WE (EG + OG) mit Wohnraumerweiterung im OG, sowie Erneuerung des Dachstuhls inkl. Ausbau einer Ferienwohnung mit Gaube und zwei Balkonen im DG auf dem Grundstück Fl.Nr. 419/3, Hoherlacher Straße 14



13. Antrag Erweiterung der bestehenden Gaube und Anbau einer Außentreppe an das Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1509, Neuwies 12
14. Antrag Errichtung eines Einfamilienhauses in Holzbauweise mit einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1165/16, Forsthausweg 5
15. Antrag Errichtung einer Gewerbehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 2283/7, Am Entenfeld 14
16. Antrag Erweiterung Maschinenhalle und Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 1997, Moosener Straße 58 a
17. Bekanntgaben und Anfragen

Strauch

1. Bürgermeister